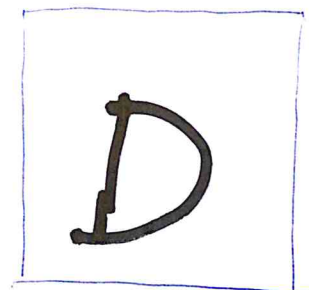


TEXTOVÁ ČASŤ

"SUTĀŽ - AREÁL ŠPORTU DUBENĀ
V ŽILINE - ČASŤ B"



Filozoficko-koncepčné východiská návrh

Krajina

Medzi výrazne prvky morfológie krajiny patrí úpätie vrchu Dubeň a tok rieky Váh. Tieto krajinné prvky vymedzujú územie pre vznik nového športovo-kultúrneho centra. Vďaka rieke, hore, ale aj železničnej trati či obchvatu mesta je v každom štvorcovom metri riešeného územia citeľný tok. Prúd vody, vetra, hory, svetla, hmly...

Koncept urbanizmu

Do tohto prostredia vstupujeme racionálnou a jednoznačnou formou línie. Tú staviame na päť vrchu Dubeň, kde ju z časti zahryzávame do svahu. Línia tak akoby vyrastala z hory. Superblok ktorý spája, no jasne definuje. Apriárne sa vymedzuje voči mierke chatových objektov ktoré má za chrbtom, no vo svojej veľkosti nevyrušuje okolie. Stáva sa definíciou terasy ktorú lemuje. Na nej sa potom odohrávajú všetky exteriérové športy.

Takto umiestnený líniový dom ponúka viacero výhod. Jednoduché napojenie na sieť, racionalita pri dopravnej obsluhu, bezpečie pri povodniach, dobrá dostupnosť pri realizácii sú len niektoré z nich.

Doprava

Pri návrhu napojenia na dopravnú kostru mesta vychádzame z platného ÚPM. Počítame s tromi bodmi napojenia. Dva z nich v súčasnosti existuju. Považujeme za potrebné vznik tretieho, a to priameho napojenia ponad rieku Váh. Odľahčíme tak mestskú časť Budatín a zabezpečíme ľahkú dostupnosť od centra mesta.

Dopravné napojenie budov sme sa rozhodli vyriešiť pomocou dvojice kruhových objazdov. Tie zabezpečujú kontinuálny tok dopravy. Veľkokapacitný podzemný parkovací dom je napojený sériou jednosmerných rámp.

Popri ceste sú vytvorené odstavené plôch pre pohotovostné zastavenie áut, autobusov a obslužnej dopravy.

V celom areály vytvárame bežmála 1500 parkovacích miest, čo zaisť dostatok parkovacích miest počas bežnej i návalovej prevádzky.

Ekológia

Stavby navrhujeme v zmysle súčasných ekologických postupov. Zimný štadión sme umiestnili strategicky k plaveckým bazénom- plánujeme využívať zbytkové teplo uvoľnené pri výrobe ľadovej plochy na ohrev vody v bazénoch.

Bilancie:

Multifunkčná hala s tréningovým ihriskom

Kapacita: 2300 návštevníkov

Výmera: 13250 m²

Náklady: 9 937 500 €

Hokejový štadión

Kapacita: 1500 návštevníkov

Výmera: 10 320 m²

Náklady: 7 740 000 €

Plavécka hala

Kapacita: 1200 návštevníkov

Výmera: 15050 m²

Náklady: 11 730 000€

Atletický štadión

Kapacita: 2100 návštevníkov

Výmera: 7600m²

Náklady: 3 042 600 €

Wellness hotel

Kapacita: 300 návštevníkov

Výmera: 9315 m²

Náklady: 9 315 000€

Tenisová hála

Kapacita: 1100 návštevníkov

Výmera: 3800 m²

Náklady: 2 880 000 €

Velodrom

Kapacita: 500 návštěvníků

Výmera: 4950 m²

Náklady: 1 495 000 €