



FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek pracoviště Radniční 1148

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 52859/2020

Spisová značka: 91.1

Vyřizuje: Ivo Sztwiertnia

Telefon: 559 609 292

E-mail: sztwiertnia.ivo@frydekmistek.cz

Datum: 08.04.2020

Statutární město Frýdek-Místek

vyhlašuje

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „Zákon“ nebo „ZZVZ“),

v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění (dále „Soutěžní řád“),

v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“),

v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále „Zákon o výkonu povolání“),

s přihlédnutím k ustanovením § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

soutěž o návrh

na řešení

Jižních svahů

a vydává tyto soutěžní podmínky.

1	ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY	4
1.1	ZADAVATEL	4
1.2	ZPRACOVATEL SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK.....	4
1.3	POROTA.....	4
1.4	PŘIZVANÍ ODBORNÍCI	5
1.5	SEKRETÁŘ SOUTĚŽE A PŘEZKUŠOVATEL SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ	5
2.	PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ	5
2.1	PŘEDMĚT SOUTĚŽE	5
2.2	SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ.....	5
2.3	DŮSLEDKY NEDODRŽENÍ POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA ŘEŠENÍ PŘEDMĚTU SOUTĚŽE.....	6
3	DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY	6
3.1	DRUH SOUTĚŽE	6
3.2	ÚČEL A POSLÁNÍ SOUTĚŽE.....	6
3.3	JEDNACÍ ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ.....	6
3.4	SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY	6
3.5.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY	7
4	ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE	7
4.1	PODMÍNKY ÚČASTI V SOUTĚŽI	7
4.2	PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI.....	7
4.3	DŮSLEDKY NESPLNĚNÍ PODMÍNEK K ÚČASTI V SOUTĚŽI	8
4.4	PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY NA REALIZACI NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY	8
5	SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, JEJICH DOSTUPNOST A VYSVĚTLENÍ, PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA.....	8
5.1	DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK A PODKLADŮ	8
5.2	SOUTĚŽNÍ PODKLADY.....	9
5.3	VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK (DOTAZY).....	9
5.4	PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA.....	9
6	SOUTĚŽNÍ NÁVRH.....	9
6.1	NÁLEŽITOSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU	9
6.2	NÁLEŽITOSTI OBSAHU A USPOŘÁDÁNÍ GRAFICKÉ ČÁSTI A TEXTOVÉ ČÁSTI.....	9
6.3	NÁLEŽITOSTI OBSAHU A USPOŘÁDÁNÍ DIGITÁLNÍ VERZE NÁVRHU	10
6.4	IDENTIFIKACE ÚČASTNÍKA.....	10
6.5	NÁLEŽITOSTI OZNAČENÍ NÁVRHU A JEHO ČÁSTÍ	10
6.6	NÁLEŽITOSTI OBALU NÁVRHU.....	11
6.7	PODMÍNKY ANONYMITY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU.....	11
6.8	DŮSLEDKY NESPLNĚNÍ POŽADAVKŮ NA SOUTĚŽNÍ NÁVRHY.....	11
7	KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ.....	11
7.1	KRITÉRIA HODNOCENÍ	11
7.2	HODNOCENÍ POROTOU	11
8	CENY, ODMĚNY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI	11
8.1	CELKOVÁ ČÁSTKA NA CENY A NÁHRADY VÝLOH V SOUTĚŽI	12
8.2	CENY	12
8.3	ODMĚNY.....	12
8.4	PODMÍNKY PRO PŘÍPADNÉ ROZHODNUTÍ O JINÉM ROZDĚLENÍ CEN PŘÍPADNĚ NEUDĚLENÍ NĚKTERÝCH CEN.....	12
8.5	NÁLEŽITOSTI ZDANĚNÍ CEN A ODMĚN ROZDĚLENÝCH V SOUTĚŽI	12
9	PRŮBĚH SOUTĚŽE.....	12
9.1	PROJEDNÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK PŘED VYHLÁŠENÍM SOUTĚŽE.....	12
9.2	ZAHÁJENÍ SOUTĚŽE	12
9.3	ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ	13
9.4	PŘEZKOUŠENÍ NÁVRHŮ	13
9.5	HODNOTÍCÍ ZASEDÁNÍ POROTY	13
9.6	PROTOKOL O PRŮBĚHU SOUTĚŽE.....	13
9.7	ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍHO NÁVRHU A JEHO OZNÁMENÍ	14
9.8	ZPŘÍSTUPNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ.....	14
9.9	UKONČENÍ SOUTĚŽE, ZRUŠENÍ SOUTĚŽE.....	14

9.10	PROPLACENÍ CEN A ODMĚN, EV. NÁHRAD NÁKLADŮ SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI	15
9.11	VEŘEJNÁ VÝSTAVA SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ	15
10	ŘEŠENÍ ROZPORŮ	15
10.1	NÁMITKY.....	15
10.2	NÁVRH NA ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PŘEZKOUMÁNÍ ÚKONŮ ZADAVATELE	15
11	AUTORSKÁ PRÁVA	15
11.1	ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK – AUTOR	15
11.2	ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK – ZADAVATEL	16
12	OSTATNÍ PODMÍNKY	16
12.1	JAZYK SOUTĚŽE	16
12.2	PRÁVNÍ ŘÁD	16
12.3	KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ PODMÍNEK SOUTĚŽE	16

1 ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

1.1 ZADAVATEL

Název: Statutární město Frýdek-Místek
Sídlo/Adresa: Radniční 1148, Frýdek, 783 01 Frýdek-Místek
IČ: 00296643
DIČ: CZ00296643
Osoba jednající za zadavatele:
Mgr. Roman Šebesta, vedoucí odboru zadávání veřejných zakázek
Telefon: 558 609 370
E-mail: sebesta.roman@frydekmostek.cz

1.2 ZPRACOVATEL SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

Jméno: *Ing. arch. Ondřej Zdvomka*
Adresa: Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
Telefon: 558 609 348
E-mail: zdvomka.ondrej@frydekmostek.cz

1.3 POROTA

1.3.1 Řádní členové závislí

Karel Deutscher

náměstek primátora města Frýdku-Místku

Bc. Jakub Míček

náměstek primátora města Frýdku-Místku

1.3.2 Řádní členové nezávislí

Ing. arch. Jan Horký

architekt a urbanista

Ing. Pavla K. Kašubová

krajinářská architektka

Ing. arch. Ondřej Vysloužil

architekt

1.3.3 Náhradníci závislí

Ing. arch. Zuzana Břachová

vedoucí oddělení územního rozvoje

1.3.4 Náhradníci nezávislí

Ing. arch. Jiří Marek

Architekt, M2AI

Ing. arch., MgA. Petr Tej, Ph.D.

architekt a urbanista

1.4 PŘIZVANÍ ODBORNÍCI

1.4.1 Seznam přizvaných odborníků

Petr Kulatý

referent zeleně

Ing. Oldřich Čajka

dopravní specialista

1.4.2 Porota může v průběhu soutěže požádat zadavatele o přizvání dalších odborníků

1.5 SEKRETÁŘ SOUTĚŽE A PŘEZKUŠOVATEL SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

Jméno: *Ing. arch. Ondřej Zdvomka*

hlavní architekt města

Adresa: Radniční 1148, Frýdek, 783 01 Frýdek-Místek

Telefon: 558 609 348

E-mail: zdvomka.ondrej@frydekmistek.cz

2. PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

2.1 PŘEDMĚT SOUTĚŽE

Předmětem soutěže je návrh dokončení a propojení parku Jižní svahy s nábřežím řeky Ostravice ve 2 místech. Návrh spojky Frýdeckého náměstí a Faunaparku (1) a parku Jižní svahy a atletického areálu (2).

2.2 SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

2.2.1 Požadavky na řešení předmětu soutěže jsou specifikovány v příloze **P01** Zadání soutěže.

2.3 DŮSLEDKY NEDODRŽENÍ POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA ŘEŠENÍ PŘEDMĚTU SOUTĚŽE

Požadavky uvedené v **P01** Zadání soutěže jsou stanoveny jako doporučující a jejich nedodržení není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze soutěže. Kvalita a komplexnost zpracování těchto požadavků do soutěžního návrhu bude předmětem hodnocení poroty dle kritérií uvedených v odst. 7.1.

3 DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

3.1 DRUH SOUTĚŽE

3.1.1 Podle předmětu řešení se soutěž vyhlašuje jako kombinovaná architektonická a krajinářská.

3.1.2 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhlašuje jako otevřená.

3.1.3 Podle počtu vyhlášených fází se soutěž vyhlašuje jako jednofázová.

3.1.4 Podle záměru řešení se soutěž vyhlašuje jako projektová.

3.2 ÚČEL A POSLÁNÍ SOUTĚŽE

3.2.1 Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, které splní požadavky zadavatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech a vybrat účastníky, s nimiž bude v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 Zákona (dále jen „JŘBU“) zadavatel jednat o zadání následné zakázky dle odst. 3.3 těchto soutěžních podmínek.

3.3 JEDNACÍ ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

- a)** Zadavatel vyzve k jednání nejprve účastníka, jehož návrh se umístí na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy, jednání ukončí;
- b)** v případě že v jednání podle písm. a) nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve k jednání účastníka, jehož návrh se umístí na druhém nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy, jednání ukončí;
- c)** v případě že ani v jednání podle písm. b) nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve k jednání o uzavření smlouvy účastníka, jehož návrh se umístí na třetím nejvýše oceněném místě a po jednání s tímto účastníkem JŘBU ukončí.

3.4 SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na vypracování projektové dokumentace v souladu s novými standardy služeb architekta, tedy: FS 1+2 – Dopracování návrhu stavby (tato fáze představuje dopracování soutěžního návrhu), FS 3 – Dokumentace k územnímu řízení, FS 4 – Dokumentace ke stavebnímu povolení, FS 5 – Dokumentace pro provádění stavby, FS 6 – Zadání stavby a spolupráce při výběru zhotovitele, FS 7 – Autorský dozor a dále nadstandardních služeb a speciálních odborných služeb spojených s plněním veřejné zakázky, např. obstaravatelská (dříve inženýrská) činnost, provedení nezbytných průzkumů a

měření, součinnost se zadavatelem při odstraňování vad a nedodělků a uvedení stavby do užívání.

3.5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

3.5.1 Předpokládaná hodnota následné investice činí 32 mil. Kč bez DPH.

3.5.2 Honorář za provedení následné zakázky v rozsahu odst. 3.4 těchto soutěžních podmínek bude stanoven v rámci navazujícího JŘBU.

4 ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1 PODMÍNKY ÚČASTI V SOUTĚŽI

Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které:

- a) jsou občany České republiky nebo některého z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace, nebo mají své sídlo v České republice nebo v některém z členských států Evropského hospodářského prostoru a Švýcarské konfederace;
- b) samy, ani nikdo z autorů, popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků uvedených v dokumentu „Identifikační údaje“ (součást identifikační části návrhu dle odst. 6.5.1. a), a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů:
 - b1) se bezprostředně nezúčastnil přípravy soutěžního zadání a vyhlášení soutěže;
 - b2) není řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem soutěže, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této soutěže;
 - b3) není manželem, přímým příbuzným, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob uvedených v bodech b1) a b2), pokud jsou tyto osoby uvedeny v soutěžních podmínkách;
 - b4) není členem samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnancem úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž;
- c) splňují základní způsobilost dle § 74 Zákona o zadávání veřejných zakázek;
- d) jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde taková evidence není vyžadována), nebo mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání);
- e) jsou autorizovanými osobami podle Zákona o výkonu povolání, případně autorizovanými architekty podle práva státu, jehož jsou občany nebo v němž mají své sídlo a alespoň jedna osoba v týmu je osoba s autorizací A. 3 autorizovaný architekt — krajinářská architektura, případně autorizovaný krajinářský architekt, podle práva státu, jehož je občanem nebo v něm má své sídlo;
- f) mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno);

4.2 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V SOUTĚŽI

4.2.1 Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.1

podepsaným čestným prohlášením (součástí identifikační části návrhu, dle odst. 6.5), vzor prohlášení je přílohou soutěžních podmínek.

4.2.2 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně,

musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a), a b). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně.

4.2.3 Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně,

musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a), b) a c). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby dle ustanovení § 74 odst. 2 Zákona.

4.2.4 Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v odst. 4.1 písm. d), e) a f) prostřednictvím jiné osoby.

4.2.5 Osoba prokazující splnění podmínky dle odst. 4.1 písm. e), f) musí být autorem nebo spoluautorem návrhu.

4.2.6 Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, ve které má sídlo.

4.3 DŮSLEDKY NESPLNĚNÍ PODMÍNEK K ÚČASTI V SOUTĚŽI

4.3.1 Pokud účastník nedoloží požadovaný doklad prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.2.1, osoba pověřená převzetím návrhů v I. fázi soutěže jej vyzve k dodání požadovaného dokladu. V případě, že účastník požadovaný doklad do skončení lhůty nedoloží, zadavatel jej vyloučí ze soutěže.

4.3.2 Zadavatel vyloučí účastníka, u něhož zjistí ověřením skutečností uvedených v čestném prohlášení, že tento účastník nesplnil podmínky účasti v soutěži

4.4 PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY NA REALIZACI NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY

4.4.1. Účastník, který bude na základě výsledků jednacího řízení bez uveřejnění vyzván k uzavření smlouvy, předloží dodavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládající splnění podmínek účasti v soutěži uvedených v odstavci 4.1.

4.4.2 Účastník, který není občanem České republiky nebo nemá v České republice sídlo, prokáže při uzavření smlouvy, že je osobou oprávněnou vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě dle § 7 odst. 1 písm. b) a § 30a Zákona o výkonu povolání nebo prokáže spojení s další osobou, která oprávněním vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě v České republice disponuje.

5 SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, JEJICH DOSTUPNOST A VYSVĚTLENÍ, PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA

5.1 DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK A PODKLADŮ

Soutěžní podmínky a jejich přílohy jsou zveřejněny na profilu zadavatele (na adrese: https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html) ode dne zahájení soutěže do konce lhůty pro podání návrhů.

5.2 SOUTĚŽNÍ PODKLADY

5.2.1 Zadavatel poskytuje uchazečům tyto podklady v digitální podobě v následujících formátech:

- P1** Zadání soutěže, pdf, docx
- P2** Stanoviska dotčených orgánů, pdf, docx
- P3** Fotodokumentace, jpeg
- P4** Územně analytické podklady, územní plán — online na gis.frydekmistek.cz, včetně mapy vlastnických vztahů, pdf
- P5** Geodetické zaměření, dwg, pdf, txt, 3ds, skp
- P6** Dendrologický posudek, pdf, dwg
- P7** Rešerše geologických prací, pdf
- P8** Vzory (Fotografie rozhledového bodu, soutěžní panely, tabulka investičních nákladů, prohlášení o splnění podmínek pro účast, o splnění kvalifikace, o právním vztahu účastníka, návrh ceny díla), docx, pdf
- P9** Prováděcí dokumentace stavby „Obnova Zámeckého parku a nový park Jižní svahy“, pdf
- P10** Územní studie s prvky regulačního plánu pro území č. 2 – ÚS 2 ve Frýdku-Místku, pdf
- P11** Studie eliminace vlivu železnice, pdf

5.2.4 Účastníci soutěže se zavazují, že podklady využijí pouze pro rozhodování o účasti v soutěži a k vypracování soutěžního návrhu.

5.3 VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK (DOTAZY)

5.3.1 Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy) pouze písemně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, případně na emailovou adresu sekretáře soutěže (zdvmka.ondrej@frydekmistek.cz).

5.3.2 Vysvětlení soutěžních podmínek bude s textem žádosti (dotazu) bez identifikace účastníka zveřejněno na profilu zadavatele do 3 dnů od obdržení žádosti (dotazu). Vysvětlení soutěžních podmínek zadavatel uveřejní na profilu zadavatele alespoň 14 dní před uplynutím lhůty pro podání návrhů.

5.4 PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA

Zadavatel neorganizuje prohlídku místa, které je veřejně přístupné.

6 SOUTĚŽNÍ NÁVRH

6.1 NÁLEŽITOSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

Soutěžní návrh bude obsahovat:

- a)** panely s grafickou a textovou částí (viz odst. 6.2);
- b)** digitální část s panely (viz odst. 6.5);

6.2 NÁLEŽITOSTI OBSAHU A USPOŘÁDÁNÍ GRAFICKÉ ČÁSTI A TEXTOVÉ ČÁSTI

6.2.1 Jsou doporučena následující grafická vyjádření

- a) Situace 1:500
- b) Urbanistický detail (situace) míst 1 a 2, měřítko 1:200
- c) Řezy územím 1:200
- d) Dva zákresy do fotografií z rozhledového bodu, viz podklad **P08**
- e) 3 další libovolné zákresy do fotografií
- f) Schéma a popis etapizace
- g) textové vyjádření návrhu v doporučeném rozsahu 3 600 znaků vč. symbolů a mezer
- h) vyplněnou tabulku investičních nákladů

6.2.2 Grafická vyjádření budou uspořádána na 2 panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely (dále jen „panely“). Doporučená velikost panelu B1 1000 x 700 mm, orientace na šířku.

6.2.3 Panely mohou obsahovat další libovolná vyjádření objasňující návrh řešení nad rámec uvedený v odst. 6.2.1; jejich použití však nesmí snížit srozumitelnost vyjádření uvedených v odst. 6.2.1.

6.2.4 Textová část bude umístěna na jednom z panelů

6.2.5 Textová část může dále obsahovat doplňující informace a technické specifikace návrhu formou textu, skic či schémat upřesňujících princip řešení a technické upřesnění návrhu.

6.2.6 Panely budou označeny dle 6.5.1

6.3 NÁLEŽITOSTI OBSAHU A USPOŘÁDÁNÍ DIGITÁLNÍ VERZE NÁVRHU

6.3.1 Účastník prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html) vloží soutěžní návrh v digitální podobě s následujícím obsahem:

- a) panely grafické a textové části ve formátu *.pdf nebo *.jpeg v rozlišení pro publikování soutěžního návrhu na webu, popř. v tiskovinách o max. velikosti souboru 50 Mb
- b) dokumenty dle odst. 6.5 – Identifikace účastníka

6.3.2 Elektronická kopie návrhu na CD nebo přes úschovnu bude odeslána zadavateli na jeho výzvu.

6.4 IDENTIFIKACE ÚČASTNÍKA

6.4.1 Spolu s návrhem budou **prostřednictvím elektronického nástroje** zaslány následující dokumenty:

- a) údaje o účastníku soutěže – informace o autorovi / autorech návrhu a spolupracovnících, tedy jejich jména, adresy, vzájemný dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, popřípadě telefonní čísla a e-mailové adresy;
- b) jméno a adresu kontaktní osoby pro komunikaci se sekretářem soutěže, číslo bankovního účtu, na které bude doručena případná cena anebo odměna, ID datové schránky;
- c) podepsané licenční ujednání o autorských právech, pokud účastník není shodný s autorem;
- d) čestné prohlášení - Splnění podmínek účasti

6.5 NÁLEŽITOSTI OZNAČENÍ NÁVRHU A JEHO ČÁSTÍ

6.5.1 Všechny části grafické a textové části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 odst. 6.1–6.4 těchto soutěžních podmínek (panely, složka textové části) budou označeny následovně:

- a) v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 × 3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu;
- b) v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 × 3 cm, do kterého účastník umístí pořadové číslo části návrhu dle seznamu, který je součástí textové části;
- c) v dolní části uprostřed označeny textem „Jižní svahy“

6.5.2 Uvedené požadavky na označení návrhu a jeho částí se stanovují jako doporučené.

6.6 NÁLEŽITOSTI OBALU NÁVRHU

Všechny části návrhu, které účastník doručuje prostřednictvím podatelny zadavatele, by měl účastník ve vlastním zájmu vložit do pevného a zalepeného obalu chránícího návrh proti poškození s označením „NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NÁVRH – „Jižní svahy“. Požadavky na obal jsou doporučené, zadavatel ovšem nenesе odpovědnost za to, že návrhy bez řádného označení na obalu nebudou doručeny k přezkoušení a hodnocení, a za to, že porota nebude schopna hodnotit poškozené návrhy.

6.7 PODMÍNKY ANONYMITY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

6.7.1 Návrhy budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

6.7.2 Zadavatel vyloučí ze soutěže účastníka, u jehož návrhu přezkušovatel a sekretář při kontrole soutěžních návrhů nebo porota při hodnocení soutěžních návrhů zjistí porušení podmínek anonymity návrhu.

6.8 DŮSLEDKY NESPLNĚNÍ POŽADAVKŮ NA SOUTĚŽNÍ NÁVRHY

6.8.1 Návrhy, které poruší závazně stanovené požadavky na obsah a úpravu návrhu porota vyřadí z posuzování.

7 KRITÉRIA HODNOCENÍ NÁVRHŮ

7.1 KRITÉRIA HODNOCENÍ

Kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují bez pořadí významnosti následovně:

- 1) architektonická kvalita návrhu
- 2) realizovatelnost návrhu
- 3) udržitelnost návrhu

7.2 HODNOCENÍ POROTOU

Návrhy budou dle stanovených kritérií hodnoceny porotou na základě znalostí a zkušeností jejích členů. Takové hodnocení bude tedy profesionálním, leč subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v soutěži o návrh standardní a účastníci soutěže svou účastí v ní vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

8 CENY, ODMĚNY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

8.1 CELKOVÁ ČÁSTKA NA CENY A NÁHRADY VÝLOH V SOUTĚŽI

Celková částka na ceny a náhrady výloh v soutěži se stanovuje ve výši 440 000,- Kč (slovy: čtyři sta čtyřicet tisíc korun českých).

8.2 CENY

8.2.1 První cena se stanovuje ve výši **200 000 Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

8.2.2 Druhá cena se stanovuje ve výši **120 000 Kč** (slovy: sto dvacet tisíc korun českých).

8.2.3 Třetí cena se stanovuje ve výši **80 000 Kč** (slovy: osmdesát tisíc korun českých).

8.3 ODMĚNY

Na základě doporučení poroty může zadavatel rozdělit odměny v celkové výši 40 000,- korun (slovy: čtyřicet tisíc korun českých).

8.4 PODMÍNKY PRO PŘÍPADNÉ ROZHODNUTÍ O JINÉM ROZDĚLENÍ CEN PŘÍPADNĚ NEUDĚLENÍ NĚKTERÝCH CEN

Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může porota, ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsanych cen neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Ve zvláštních případech může porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

8.5 NÁLEŽITOSTI ZDANĚNÍ CEN A ODMĚN ROZDĚLENÝCH V SOUTĚŽI

8.5.1 Ceny, odměny a náhrady udělené v soutěži nepodnikajícím fyzickým osobám budou podle § 36 odst. 2 písm. i) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, § 35 sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude zadavatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správcí daně.

8.6.2 Ceny a odměny udělené v soutěži právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou resp. podnikající osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

9 PRŮBĚH SOUTĚŽE

9.1 PROJEDNÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK PŘED VYHLÁŠENÍM SOUTĚŽE

9.1.1 Soutěžní podmínky byly odsouhlaseny porotou soutěže mimo její ustavující zasedání, které se konalo dne 2. 10. 2019, a to elektronicky emailem, v termínu 1. – 16. 12. 2019. Kopie souhlasu jsou k dispozici u zadavatele v elektronické podobě.

9.1.2 Soutěžní podmínky byly schváleny usnesením Rady města Frýdku-Místku dne 10. 03. 2020.

9.1.3 Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dne 14. 2. 2020 dopisem č. j. 182-2020/Pe/Sl.

9.2 ZAHÁJENÍ SOUTĚŽE

9.2.1 Zahájení soutěže bude oznámeno ve Věstníku veřejných zakázek. Tímto dnem začíná běžet soutěžní lhůta. Dále bude zahájení soutěže oznámeno na profilu zadavatele, na webu města, na facebookovém profilu města a hlavního architekta města, na stránkách ČKA a ve Zpravodaji rady města.

9.3 ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

9.3.1 Grafickou část soutěžního návrhu ve fyzické podobě lze odevzdat kterýkoliv pracovní den v týdnu prostřednictvím podatelny zadavatele na adrese Radniční 1148, Frýdek, 783 01 Frýdek-Místek.

9.3.2 Digitální verzi soutěžních návrhů bude odevzdána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html. Kontaktní osoba pro odevzdání digitální verze je Ivo Sztwiertnia, 558 607 292, sztwiertnia.ivo@frydek-mistek.cz.

9.3.3 Poslední možný termín odevzdání soutěžního návrhu, tedy okamžik, kterým končí soutěžní lhůta, je 31. 07. 2020 v 09:00 hodin.

9.3.4 Veškeré elektronické součásti návrhu je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK (viz https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání návrhu.

9.3.5 Účastníka, který podá návrh po tomto termínu, zadavatel vyloučí ze soutěže. Při osobním předání má zadavatel právo návrh podaný po ukončení soutěžní lhůty nepřevzít.

9.3.6 V případě odeslání grafické části návrhu poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu dle odstavce 9.3.1, v termínu dle odst. 9.3.3.

9.3.7 Osoba přebírající návrhy zaznamená datum a čas jejich převzetí. V případě osobního předání vydá účastníkovi potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu a času převzetí.

9.4 PŘEZKOUŠENÍ NÁVRHŮ

9.4.1 Přezkoušení návrhů provede přezkušovatel bezprostředně po ukončení lhůty pro podání návrhů.

9.4.2 Sekretář po rozbalení návrhů označí jednotlivé části návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny. Na základě rozhodnutí poroty či zadavatele mohou být čísla návrhů změněna; nejpozději však do okamžiku zahájení hodnocení návrhů.

9.4.3 Přezkušovatel a sekretář zpracují z přezkoušení návrhů zprávu, kterou předloží porotě a přiloží k protokolu o průběhu soutěže.

9.5 HODNOTÍCÍ ZASEDÁNÍ POROTY

Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje předběžně na dny 9. a 10. 7. 2020. Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

9.6 PROTOKOL O PRŮBĚHU SOUTĚŽE

9.6.1 Ze všech zasedání poroty pořídí sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrdí osoba zapisující.

9.6.2 Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména

- a) zápisy ze všech jednání poroty včetně záznamu hlasování;
- b) zprávu o vysvětlení soutěžních podmínek a podkladů v průběhu lhůty pro podání návrhů;
- c) zprávu o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů;
- d) doporučení zadavateli k vyloučení účastníků ze soutěže;
- e) seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů;
- f) záznam průběhu hodnocení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování;
- g) písemné zhodnocení všech návrhů;
- h) jména účastníků přiřazená k číslům návrhů;
- i) stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty;
- j) prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.
- k) čestné prohlášení o nestrannosti a nepodjatosti porotců

9.6.3 Do protokolu o průběhu soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

9.7 ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍHO NÁVRHU A JEHO OZNÁMENÍ

9.7.1 Zadavatel je při výběru nejvhodnějšího návrhu vázán stanoviskem poroty.

9.7.2 Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu do 90 dnů od vydání stanoviska poroty.

9.7.3 Zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 Zákona a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

9.7.4 Zadavatel oznámí výsledek soutěže a výběr nejvhodnějšího návrhu na profilu zadavatele do deseti dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu. K oznámení připojí protokol o průběhu soutěže.

9.7.5 Výsledek soutěže zveřejní zadavatel po doručení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu dalšími způsoby, kterými zveřejnil vyhlášení soutěže.

9.8 ZPŘÍSTUPNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

Dnem zveřejnění oznámení o výsledku soutěže a protokolů začíná běžet patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů.

9.9 UKONČENÍ SOUTĚŽE, ZRUŠENÍ SOUTĚŽE

9.9.1 Soutěž je ukončena dnem, kdy

- a) všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241–244 Zákona a § 13 Soutěžního řádu, pokud námitky nejsou uplatněny;
- b) v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k ÚOHS dle § 251 odst. 2 a 3 Zákona, pokud návrh není podán;
- c) v případě podání návrhu podle § 251 Zákona nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

9.9.2 Zadavatel má právo soutěž zrušit. Zrušení oznámí vyzvaným účastníkům. V případě zrušení soutěže je zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh před zrušením soutěže, přiměřené odškodnění. Za přiměřené odškodnění se považuje poměrný podíl z celkové výše cen, odměn a náhrad výloh, tedy poměrná částka z 440 000 Kč. Výši poměrného podílu rozhodne zadavatel s porotou.

9.10 PROPLACENÍ CEN A ODMĚN, EV. NÁHRAD NÁKLADŮ SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

Ceny, odměny a jiné platby budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

9.11 VEŘEJNÁ VÝSTAVA SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena do tří měsíců od oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu. Součástí výstavy bude katalog soutěže.

10 ŘEŠENÍ ROZPORŮ

10.1 NÁMITKY

10.1.1 Účastníci mohou podávat námitky proti postupům zadavatele v soutěži o návrh v souladu s částí třináctou Zákona.

10.1.2 Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu podat zadavateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.

10.1.3 Námitky podává účastník (dále jen „stěžovatel“) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či zadavatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

10.1.4 Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje, či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li zadavatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud zadavatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu a návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

10.2 NÁVRH NA ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PŘEZKOUMÁNÍ ÚKONŮ ZADAVATELE

10.2.1 Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i zadavateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud zadavatel o námitkách nerozhodl.

10.2.2 Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 249 a násl. Zákona.

11 AUTORSKÁ PRÁVA

11.1 ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK – AUTOR

Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník v rámci JŘBU:

- a) prohlášením, že účastník je zároveň autorem v případě, kdy soutěžní návrh předkládá fyzická osoba, která je zároveň účastníkem i autorem, nebo právnická osoba, jejímž statutárním orgánem je osoba, která je autorem návrhu;
- b) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi autory – fyzickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník;
- c) licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi právnickými osobami, předkládajícími návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnické osoby;
- d) licenční smlouvou mezi účastníkem a autorem v případě, že autor je poddodavatelem účastníka.

11.2 ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY AUTORSKÝCH PRÁV K NÁVRHU VE VZTAHU ÚČASTNÍK – ZADAVATEL

11.2.1 Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

11.2.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejich výsledků.

11.2.3 Oceněné návrhy se stávají majetkem zadavatele. Autoři těchto návrhů udělují zadavateli souhlas užití jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití návrhů díla či jejich částí pro jiné účely, než jaké jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

11.2.4 Neoceněné návrhy si mohou autoři po ukončení výstavy osobně vyzvednout u zadavatele.

12 OSTATNÍ PODMÍNKY

12.1 JAZYK SOUTĚŽE

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém a slovenském jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu budou vyhotoveny v českém nebo slovenském jazyce.

12.2 PRÁVNÍ ŘÁD

Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

12.3 KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ PODMÍNEK SOUTĚŽE

12.3.1 Svou účastí v soutěži potvrzují zadavatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

12.3.2 Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.