



Mesto Prešov
Odbor hlavného architekta
Jarková 24, 080 01 Prešov

Zápisnica

z vyhodnotenia
verejnej anonymnej jednokolovej
krajínarsko – architektonickej
súťaže návrhov

„Revitalizácia parku na Masarykovej ulici v Prešove“

12. 12. 2025

ZÁPISNICA

z vyhodnotenia verejnej anonymnej jednokolovej krajinársko-architektonickej súťaže návrhov „Revitalizácia parku na Masarykovej ulici v Prešove“, konaného dňa 12.12.2025 od 9.00 do 17.00 hod. na MsÚ v Prešove, Jarková 24, zasadačka MsZ.

1. Označenie názvu a druhu súťaže

Názov súťaže:

Revitalizácia parku na Masarykovej ulici v Prešove

Druh súťaže

Podľa účelu: **projektová**

Podľa okruhu účastníkov: **verejná-anonymná**

Podľa predmetu súťaže: **kombinovaná, krajinársko-architektonická**

Podľa priebehu súťaže: **jednokolová**

Podľa záväznosti pre verejného obstarávateľa: **rozhodnutie poroty je pre vyhlasovateľa záväzné**

2. Zoznam členov poroty, náhradníkov a pomocných orgánov poroty

Porota hodnotila súťažné návrhy v zložení:

riadni členovia poroty: Ing. arch. Lucie Vogelová - predsedkyňa, Ing. Vladimír Sitta, Mgr. art. Martin Zaiček, Mgr. Art. Vít Halada, ArtD., Ing. arch. Patrik Panda

experti poroty: Mgr. Art. Adam Macko ArtD., Ing. arch. Jana Onufráková, Mgr. Jana Bozáňová, PhD.

Overovateľ súťažných návrhov: Ing. arch. Vladimír Krištof, sekretár súťaže: Ing. Jana Palková.

3. Zoznam účastníkov, ktorí predložili návrhy v lehote na ich predkladanie

V lehote na predkladanie súťažných návrhov, stanovenej v zmysle súťažných podmienok do 14.11.2025 do 17:00, bolo prostredníctvom informačného systému IS EVO, prevádzkovaného na webovom sídle <https://www.isepvo.sk/>, doručených 14 súťažných návrhov.

Sekretár súťaže doručené súťažné návrhy anonymizoval a označil písmenami abecedy A, B, C, D, E, F, G, H, J, K, L, M, N, O.

Overovateľ overil predložené návrhy podľa požiadaviek uvedených v súťažných podmienkach.

4. Hodnotenie návrhov

Porota sa sa v čase od 9:00 do 11:45 oboznámila s jednotlivými návrhmi označenými písmenami A-B-C-D-E-F-G-H-J-K-L-M-N-O.

Za účelom získania ucelenej predstavy o riešenom území a pochopenia filozofie jednotlivých návrhov porota v čase od 13:00 do 14:00 vykonala obhliadku parku.

Po vykonanej obhliadke porota o 14:30 pristúpila k hodnoteniu návrhov podľa kritérií uvedených v súťažných podmienkach:

- Urbanisticko-architektonická kvalita riešenia
- Kvalita krajinárskeho riešenia a práce so zeleňou
- Funkčná náplň a programová primeranosť
- Práca s verejným priestorom a pobyťová kvalita
- Udržateľnosť riešenia
- Realizovateľnosť a ekonomická primeranosť

Porota o 15:45, pred hlasovaním rozdelila návrhy do troch kategórií.

Do prvej kategórie zaradila návrhy umiestnené na 9. – 14. mieste

Hlasovanie poroty o umiestnení návrhov: B, E, G, H, M, N na 9. - 14. mieste:

za: 5 proti: 0 zdržalo sa: 0

Do druhej kategórie zaradila návrhy umiestnené na 6. – 8. mieste

Hlasovanie poroty o umiestnení návrhov: D, F, O na 6. – 8. mieste

za: 5 proti: 0 zdržalo sa: 0

Do prvej kategórie zaradila návrhy A, C, J, K, L, pričom od 16:00 do 16:45 prebehla diskusia o návrhoch v prvej kategórii.

Následne porota hlasovaním udelila:

- 1. miesto návrhu K**
- 2. miesto návrhu J**
- 3. miesto návrhu C**
- 1. odmenu návrhu A**
- 2. odmenu návrhu L**

za: 5 proti: 0 zdržalo sa: 0

Zdôvodnenie 1. miesta pre návrh K: Návrh najlepšie naplnil očakávania súťaže a ponúkol riešenie, ktoré v zmysle súťažného zadania najvhodnejším spôsobom revitalizuje územie parku pričom zachováva prírodný charakter územia a nové funkcie umiestňuje neinvazívne.

5. Udelenie cien a odmien

Porota udelila:

- 1. cenu vo výške 9 500 € návrhu K, ktorý sa umiestnil na 1. mieste.**
- 2. cenu vo výške 7 600 € návrhu J, ktorý sa umiestnil na 2. mieste**
- 3. cenu vo výške 5 700 € návrhu C, ktorý sa umiestnil na 3. mieste**

- 1. odmenu vo výške 2600 € návrhu A**
- 2. odmenu vo výške 2600 € návrhu L.**

Po udelení cien porota pristúpila k otvoreniu príloh č. 2 návrhov s označením „sprievodná dokumentácia“ a konštatuje:

- autorom návrhu „A“ je : BETWEEN s.r.o., Bajkalská 29 C, 821 01 Bratislava
Kolektív: Ing. arch. Katarína Fejo
Ing. arch. Tomáš Hanáček

- autorom návrhu „B“ je : Bolibruch s.r.o., Stranske 66, 013 13 Rajecské Teplice
Kolektív: MSc. Zuzana Jančovičová
Ing. Lucia Bolibruchová
Ing. Veronika Keruľová Slowiková

- autorom návrhu „C“ je : DOXA s.r.o., Jenisejská 4, 040 12 Košice
Kolektív: Ing. arch. Ondrej Jurčo
Ing. arch., ArtD. Tomáš Boroš

Ing. arch. Maroš Mitro
Ing. arch. Katarína Vysoká
Ing. arch. Pavol Bakajsa
Lenka Demčáková
Ing., PhD. Miroslav Čibík

- autorom návrhu „D“ je : good one s.r.o., A. Gwerkovej 12, 851 04 Bratislava

Kolektív: Ing. arch. Monika Žažová
Ing. arch. Hermína Mikešová
Ing. arch. Nina Géci Feriancová
Ing. Magdaléna Pastvová
Ing. Martin Supuka

- autorom návrhu „E“ je : Ing. arch. Martin Koniar, Letná 23, 040 01 Košice

Kolektív: Ing. arch. Martin Koniar
Bc. Zuzana Čintalová
Ing. Tatiana Feňová

- autorom návrhu „F“ je : Ing. arch. Matúš Pastorok, 17. novembra 160, 080 01 Prešov

Kolektív: Ing. arch. Matúš Pastorok
Ing. Lýdia Bačová
Ing. Zuzana Korpášová
Ing. Katarína Štrbová

- autorom návrhu „G“ je : Ing. Blanka Barnová, Dúbravská 62, 080 01 Prešov

Kolektív: Ing. arch. Lucia Horkavá
Ing. Viliam Vnuk
Ing. Viera Vnuková
Ing. arch. Peter Marcinko
Ing. arch. Petra Garajová
Igor Sedlák
Ing. Blanka Barnová

- autorom návrhu „H“ je : Ing. Ondřej Remeš, Bieblova 163/20, 613 00 Brno

Kolektív: Ing. Ondřej Remeš
Bc. Dominika Janeková
Bc. Michal Tkáč
Bc. Kateřina Kračmárová
Lenka Bielíková

- autorom návrhu „J“ je : Kristína Rusnáková, Carl-Herz-Ufer 31, 10961 Berlin

Kolektív: Dipl. Ing. Kristína Rusnáková
Ing. arch. Ivana Fabiánová
Ing. arch. Natália Marková
Ing. arch. Ivan Kanich

- autorom návrhu „K“ je : Laboratórium architektúry krajiny s.r.o, Křížna 34, 811 07 Bratislava

Kolektív: Ing. Michal Marcinov
Ing. Barbora Hrmová
MgA Zuzana Včeláková
Ing. arch. Irakli Eristavi
Ing. arch. Pavol Šilla
Ing. arch. Juraj Červený
Ing. arch. Oxana Lema
Ing. Andrej Morávek
Ing. Vlad Kuchin

Sofia Jakubová

- autorom návrhu „L“ je : Lukáš Ildža architekti s.r.o., Slovenská 32, 080 01 Prešov
Kolektív: Ing. arch. Martin Mihály
Ing. arch. Lukáš Ildža
Doc. Ing., PhD. Attila Tóth
- autorom návrhu „M“ je : S-projekt s.r.o., Okružná 55, 080 01 Prešov
Kolektív: Dipl.-Ing. Rudolf Kozlai
Ing., Ph.D. Martina Imramovská
Ing. Markéta Šindlárová
- autorom návrhu „N“ je : u3a s.r.o., Buzulucká 685/8, 040 22 Košice
Ing. arch. , PhD. Viktor Karľa
- autorom návrhu „O“ je : Zoidberg Projekt s.r.o., Račí potok 27, 040 01 Košice
Kolektív: Mgr. art. Peter Beňo
Ing. arch. Pavol Meszáros

6. Záver

1. **miesto** bolo udelené návrhu **K**
Laboratórium architektúry krajiny s.r.o, Krížna 34, 811 07 Bratislava
2. **miesto** bolo udelené návrhu **J**
Kristína Rusnáková, Carl-Herz-Ufer 31, 10961 Berlin
3. **miesto** bolo udelené návrhu **C**
DOXA s.r.o., Jenisejská 4, 040 12 Košice
1. **odmena** vo výške 2600 € bola udelená návrhu **A**
BETWEEN s.r.o., Bajkalská 29 C 821 01 Bratislava
2. **odmena** vo výške 2600 € bola udelená návrhu **L**
Lukáš Ildža architekti s.r.o., Slovenská 32, 080 01 Prešov

V Prešove dňa 12.12.2025