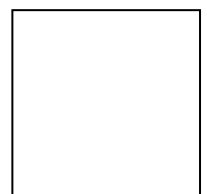


**MATERSKÁ ŠKOLA SELCE
SPRIEVODNÁ SPRÁVA**



MATERSKÁ ŠKOLA SELCE SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Popis architektonickej koncepcie:

Základné ideové princípy

1.

Za najväčšiu hodnotu pozemku a areálu školy považujeme krásny členitý terén a nádhernú vzrastlú zeleň. Tieto dva základné benefity návrh ovplyvňujú, stávajú sa jeho časťou.

Hlavné znaky

- Zeleň obrastá návrh zo všetkých strán
- Hmota budovy vyrastá z terénu
- Návrh sa „vyhýba“ pôvodnej hodnotnej vzrastlej zeleni
- Minimalizovanie výkopových prác a presúvanie existujúceho terénu

2.

Návrh jemne a maximálne citlivo osadzuje charakteristické hmoty jednotlivých funkcií vzhľadom na topografiu pozemku. Vďaka optimálnemu polohovému a výškovému osadeniu hmôt na pozemku vytvárame funkčne oddelené zóny pre rôzne skupiny detí a aktivity.

3.

Ako jeden zo základných princípov považujeme priestorovú variabilitu, kde za „jedny peniaze“ dokážeme vytvárať rôzne atmosféry podľa aktuálnych požiadaviek užívateľov. Domyslené funkčno-prevádzkové členenie vnútorných priestorov v návaznosti /vizuálnej ako i funkčnej/ na exteriér návrh vytvára variabilné funkčné využitie jednotlivých priestorov nie len pre potreby samotnej škôlky a školy, ale i priestor pre kultúrno-spoločenské aktivity pre väčší počet ľudí /z čoho vzniká potenciál získavania ďalšieho príjmu/.

4.

Z hľadiska energetickej náročnosti sa návrh snaží maximálne využiť možnosti daného pozemku. Orientácia hlavných priestorov vzhľadom ku svetovým stranám – herne/spálne južná orientácia, konzolové vyloženie lodžii neprehrievanie interiéru v letných mesiacoch, v zimných dostatočné prehrievanie interiéru nízkym zimným slnečným žiarením. Našikmenie strešnej roviny na južnú orientáciu maximalizuje efektivitu fotovoltických panelov, ktoré navrhujeme na tejto jedinej „pevnej“ strešnej rovine.

Na severnej studenej fasáde minimalizujeme mieru perforácie, funkčne na túto fasádu navrhujeme komunikačné priestory. Strešné roviny okrem zošikmenej nad herným priestorom učebni navrhujeme ako zazelenené, čím sa zvyšuje tepelnotechnický komfort klímy v jednotlivých priestoroch.

Urbanistické riešenie

Z hľadiska urbanistického riešenia nenásilne rozdeľujeme pozemok hmotou navrhovanej škôlky na dve základné časti – priestor detí materskej škôlky a priestor detí základnej školy s návaznosťou na rozptylový/eventový priestor. Z hľadiska kompozičného, hmota navrhovaného pozemku rešpektuje pôvodnú zástavbu, vyšikmením akcentujeme len blok herní/spálni ako hlavného priestoru materskej škôlky /ako i z hľadiska optimálnej orientácie/. Hmotovo sa objekt „vynára“ z pozemku, maximálne reaguje na jeho topografiu. Objekt pôvodnej telocvične pozíčne akceptujeme, navrhujeme len jeho čiastočnú rekonštrukciu.

Statická doprava je riešená „za plotom“, na severozádnej komunikácii v počte 15 parkovacích miest, vrátanie bezbariérového parkovacieho miesta.

Dispozičné riešenie

Z hľadiska dispozičného riešenia je objekt funkčne oddelený na dve základné zóny so samostatnými vstupmi ako i exteriérovými náväznosťami. Vstupy do jednotlivých funkčných zón navrhujeme zo severozádnej strany, kde vytvárame rozptylový/eventový priestor.

Materská škôlka

Materská škôlka má samostatný vstup pod konzolovým vyloženie, čím prirodzene tento vstup akcentujeme zároveň vytvárame závetrie v prípade nepriaznivého počasia. Vstupná časť škôlky je minimalizovaná, v jasnej prevádzkovej náväznosti na vertikálne komunikácie /schodisko, výťah/ ako i priamym vstupom do multifunkčného priestoru z materskej školy v prípade, že tento priestor sa bude využívať ako napríklad telocvičňa, alebo predstavenie detí. Pri výstupe na druhom nadzemnom podlaží sa priestor jasne člení na dva základné celky a to vedenie materskej škôlky s kanceláriou riaditeľky, zasadačkou/zborovňou ako i šatňou s vlastným hygienickým zázemím a samotný blok herní s potrebnými naväzujúcimi priestormi. Každá herňa má samostatnú prezliekacu nikú s dostatočným počtom skriniek v priamej náväznosti na herný priestor, z ktorého je prístupný priestor spálne ako i hygienické zázemie s toaletami, umývadlami a pohotovostným sprchovacím kútom. Priestor izolačky je umiestnení na rozhraní dvoch herní, s vizuálnym prepojením do týchto priestorov, presvetlený svetlíkom v strešnej rovine. Tento priestor izolačky s dvoma ležadlami má samostatné hygienické zázemie, prepojený je z priestoru chodby taktiež priamo na exteriér v prípade nutnosti rýchleho zásahu prvej pomoci. Samotné radenie herní/spální pozdĺž južnej fasády dáva možnosť variabilného riešenia – možnosti poprepájania jednotlivých herní/spální na spoločné, ako i možnosť vytvorenia jedného veľkého spoločného priestoru všetkých tried materskej škôlky.

Z hľadiska prevádzkových náväzností detí z interiéru do exteriérových hracích plôch je navrhovaný spoločný výstup v časti zlomu hmoty s priamou náväznosťou na hygienické zázemie. Prístup detí do jedálne suchou nohou v papučkách je zabezpečený paralelnou komunikáciou pozdĺž multifunkčného priestoru.

Multifunkčný priestor

Multifunkčný priestor je navrhovaný v priamej náväznosti na rozptylovú/eventovú exteriérovú plochu, kde vďaka mobilnej presklenej fasáde vieme tento priestor nechať „vyliať sa“ do exteriéru. Podporené je to i z exteriéru do interiéru prebiehajúcim schodiskom, ktoré má pobytový charakter, v prípade potreby vytvára možnosť hľadiskového sedenia napríklad pri neformálnejších hodinách základnej školy. Tento priestor má navrhovaný samostatný, komfortnejšie riešený vstup v priestore medzi pôvodnou budovou jedálne a samotným multifunkčným priestorom. To nám dáva možnosť úplne samostatného fungovania tejto časti /napríklad vo večerných hodinách, bez kolízneho narušenia priestorov materskej škôlky, alebo ak nie je potreba i priestorov samotnej jedálne/. Z tejto vstupnej haly je priamy prístup do priestorov samotnej multifunkčnej haly, družiny a jedálne, ktorú sme z hľadiska minimalizovania finančných nárokov rekonštruovali minimálne. Z dispozično-prevádzkového hľadiska je tento blok riešený s možnosťou jednoduchého prepojenia jedálne s multifunkčným priestorom, kde v prípade konania sa rôznych kultúrno-spoločenských akcií

v multifunkčnom priestore, môže byť v priamej návaznosti v priestoroch jedálne organizovaná cateringová časť akcie.

Popis návrhu konštrukčno-technického riešenia :

Z hľadiska konštrukčného riešenia je objekt navrhovaný ako kombinovaný - železobetónové steny v kombinácii so železobetónovými stĺpmi a drevenej konštrukcie hlavných priestorov herní/spální. Strešné dosky sú železobetónové, v značnej miere riešené ako zelené strechy /okrem pultovej strechy herní/spální/.

Z hľadiska technického riešenia má objekt samostatnú miestnosť technológie. Návrh počíta s využitím fotovoltaických panelov umiestnených na strešnej rovine herní/spální.

Prepočet ukazovateľov :

ZASTAVANÁ PLOCHA :	846 m ²
HRUBÁ PODLAŽNÁ PLOCHA NOVOSTAVBY :	944 m ²
ČISTÁ PODLAŽNÁ PLOCHA NOVOSTAVBY :	821,7 m ²
ČISTÁ PODLAŽNÁ PLOCHA MIESTNOSTÍ :	
Herňa 1	60,3 m ²
Herňa 2	60,3 m ²
Herňa 3	62,9 m ²
Spálňa 1	35,4 m ²
Spálňa 2	35,4 m ²
Spálňa 3	35,4 m ²
Hygiena 1	9,7 m ²
Hygiena 2	9,7 m ²
Hygiena 3	9,7 m ²
Izolačka	8,3 m ²
WC Imobilní	4 m ²
Práčovňa	4,3 m ²
Upratovačka	3,2 m ²
Chodba	113,8 m ²
Riaditeľ	8 m ²
Učiteľia	14,5 m ²
Šatňa	4,8 m ²
Hygiena	3 m ²
Sála	178,2 m ²
Hala	81,2 (45,5) m ²
Chodba	72,8 m ²
Zádverie 1	9,3 m ²
Zádverie 2	14,6 m ²
Sklad	3,1 m ²
Technológia	16,7 m ²
OBOSTAVANÝ OBJEM NOVÝCH ČASTÍ :	3 837 m ³
UPRAVENÉ EXTERIÉROVÉ POBYTOVÉ PLOCHY :	685 m ²
OSTATNÉ SPEVNENÉ PLOCHY /celý areál/ :	1 670 m ²