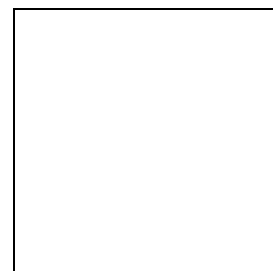


Bilancie súťažného návrhu
Prestavba Ružičkovho domu a návrh polyfunkčného bytového domu v Žiline

**Bilancie plôch a kapacít riešeného územia**

Funkcia		Počet	Plocha v m ²
Plocha riešeného územia			1460
Spolu zastavané plochy objektami			853,48
Spolu obostavaný priestor v m ³			14870
Spolu plocha zelene obytného bloku			288,80
Spolu plocha strešnej zelene			264,93
Spolu plocha zelene intenzívnej (v zmysle regulatívu ÚPN-M)			52,14
Spolu plocha zelene extenzívnej (v zmysle regulatívu ÚPN-M)			212,79
Spolu podlažné plochy objektov			3220
Spolu počty bytov		25	
Spolu počet obyvateľov		52	
Spolu počty bytov podľa izbovosti	jednoizbové	6	
	dvojizbové	10	
	trojizbové	8	
	štvorizbové	1	
Spolu plochy občianskej vybavenosti			429,89
Spolu počet parkovacích a odstavných miest		43	
Spolu počet parkovacích a odstavných miest v objektoch		42	
Predpokladané náklady na realizáciu stavieb v tisícoch €			2,383,035 euro
Predpokladané náklady na realizáciu obytného bloku v tisícoch €			2,383,035 euro

Bilancia plôch Ružičkovho domu

Funkcia		Počet	Plocha v m ²
Zastavaná plocha			307,25
Podlažná plocha objektu vrátane konštrukcií			1311,7
Obostavaný priestor v m ³ vrátane konštrukcií			4151
Podlažná plocha bytov spolu			681,26
Podlažná plocha občianskej vybavenosti			70,70
Podlažná plocha domovej vybavenosti			284,90
Plocha strešnej zelene			103,14
Počet bytov		10	
Počet obyvateľov		21	
Spolu počty bytov podľa izbovosti	jednoizbové	3	
	dvojizbové	3	
	trojizbové	4	
	štvorizbové	0	
Počet podzemných podlaží		0	
Počet nadzemných podlaží		6	
Počet obytných podlaží		4	
Počet podlaží občianskej vybavenosti		2	
Predpokladané náklady na realizáciu v tisícoch €			270,000 euro

Bilancia plôch navrhovaného polyfunkčného domu

Funkcia		Počet	Plocha v m ²
Zastavaná plocha			546,23
Podlažná plocha objektu vrátane konštrukcií			1908,30
Obostavaný priestor objektu v m ³ vrátane konštrukcií			10719
Podlažná plocha bytov spolu			1005,19
Podlažná plocha občianskej vybavenosti			359,19
Podlažná plocha domovej vybavenosti			281,40
Podlažná plocha a kapacita parkovacej garáže		38	
Plocha strešnej zelene			161,79
Počet bytov		15	
Počet obyvateľov		31	
Spolu počty bytov podľa izbovosti	jednoizbové	3	
	dvojizbové	7	
	trojizbové	4	
	štvorizbové	1	
Počet nadzemných podlaží		5	
Počet podzemných podlaží		1	
Počet obytných podlaží		4	
Počet podlaží občianskej vybavenosti		1	
Počet podlaží parkovacej garáže		2	
Predpokladané náklady na realizáciu v tisícoch €			2,113,035 euro