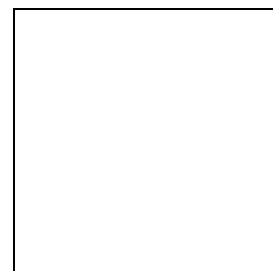


Bilancie súťažného návrhu
Prestavba Ružičkovho domu a návrh polyfunkčného bytového domu v Žiline



Bilancie plôch a kapacít riešeného územia

| Funkcia | | Počet | Plocha v m ² |
|---|-------------|--------------------------|-------------------------|
| Plocha riešeného územia | | | 1483 m ² |
| Spolu zastavané plochy objektami | | 2 | 741 m ² |
| Spolu obostavaný priestor v m ³ | | 2 | 9463 m ³ |
| Spolu plocha zelene obytného bloku | | 379 + 117 m ² | 496 m ² |
| Spolu plocha strešnej zelene | | | 134 m ² |
| Spolu plocha zelene intenzívnej (v zmysle regulatívu ÚPN-M) | | | 117 m ² |
| Spolu plocha zelene extenzívnej (v zmysle regulatívu ÚPN-M) | | | 0 m ² |
| Spolu podlažné plochy objektov | | | 2434 m ² |
| Spolu počty bytov | | 20 | 1078 m ² |
| Spolu počet obyvateľov | | 41 | |
| Spolu počty bytov podľa izbovosti | jednoizbové | 2 | 73 m ² |
| | dvojizbové | 10 | 412 m ² |
| | trojizbové | 6 | 426 m ² |
| | štvorizbové | 2 | 167 m ² |
| Spolu plochy občianskej vybavenosti | | 4 | 314 m ² |
| Spolu počet parkovacích a odstavných miest | | 30 | 906 m ² |
| Spolu počet parkovacích a odstavných miest v objektoch | | 23 | 579 m ² |
| Predpokladané náklady na realizáciu stavieb v tisícoch € | | 2430 | |
| Predpokladané náklady na realizáciu obytného bloku v tisícoch € | | 2550 | |

Bilancia plôch Ružičkovho domu

| Funkcia | | Počet | Plocha v m ² |
|--|-------------|-------|-------------------------|
| Zastavaná plocha | | | 304 m ² |
| Podlažná plocha objektu vrátane konštrukcií | | | 1282 m ² |
| Obostavaný priestor v m ³ vrátane konštrukcií | | | 4055 m ³ |
| Podlažná plocha bytov spolu | | 11 | 552 m ² |
| Podlažná plocha občianskej vybavenosti | | 2 | 123 m ² |
| Podlažná plocha domovej vybavenosti | | | 361 m ² |
| Plocha strešnej zelene | | | 0 m ² |
| Počet bytov | | 11 | 552 m ² |
| Počet obyvateľov | | 21 | |
| Spolu počty bytov podľa izbovosti | jednoizbové | 0 | 0 m ² |
| | dvojizbové | 7 | 265 m ² |
| | trojizbové | 4 | 287 m ² |
| | štvorizbové | 0 | 0 m ² |
| Počet podzemných podlaží | | 1 | 66 m ² |
| Počet nadzemných podlaží | | 5 | 1216 m ² |
| Počet obytných podlaží | | 4 | |
| Počet podlaží občianskej vybavenosti | | 1 | |
| Predpokladané náklady na realizáciu v tisícoch € | | 930 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Bilancia plôch navrhovaného polyfunkčného domu

| Funkcia | | Počet | Plocha v m ² |
|--|-------------|-------|-------------------------|
| Zastavaná plocha | | | 437 m ² |
| Podlažná plocha objektu vrátane konštrukcií | | | 1615 m ² |
| Obostavaný priestor objektu v m ³ vrátane konštrukcií | | | 5408 m ³ |
| Podlažná plocha bytov spolu | | 9 | 526 m ² |
| Podlažná plocha občianskej vybavenosti | | 2 | 191 m ² |
| Podlažná plocha domovej vybavenosti | | | 103 m ² |
| Podlažná plocha a kapacita parkovacej garáže | | 23 | 579 m ² |
| Plocha strešnej zelene | | | 134 m ² |
| Počet bytov | | 9 | 526 m ² |
| Počet obyvateľov | | 20 | |
| Spolu počty bytov podľa izbovosti | jednoizbové | 2 | 73 m ² |
| | dvojizbové | 3 | 147 m ² |
| | trojizbové | 2 | 139 m ² |
| | štvorizbové | 2 | 167 m ² |
| Počet nadzemných podlaží | | 4 | 1178 m ² |
| Počet podzemných podlaží | | 1 | 437 m ² |
| Počet obytných podlaží | | 3 | |
| Počet podlaží občianskej vybavenosti | | 1 | |
| Počet podlaží parkovacej garáže | | 2 | |
| Predpokladané náklady na realizáciu v tisícoch € | | 1500 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |